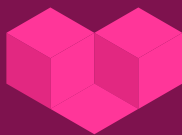
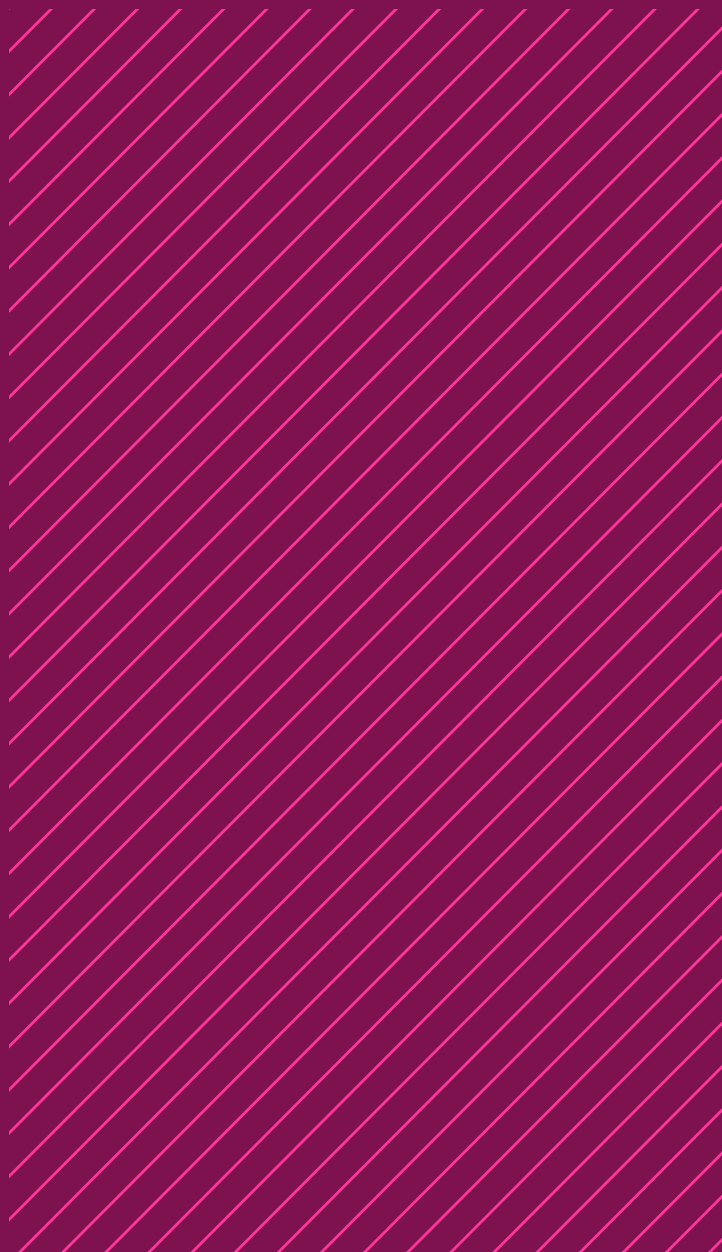


Romeo Džiuljeta

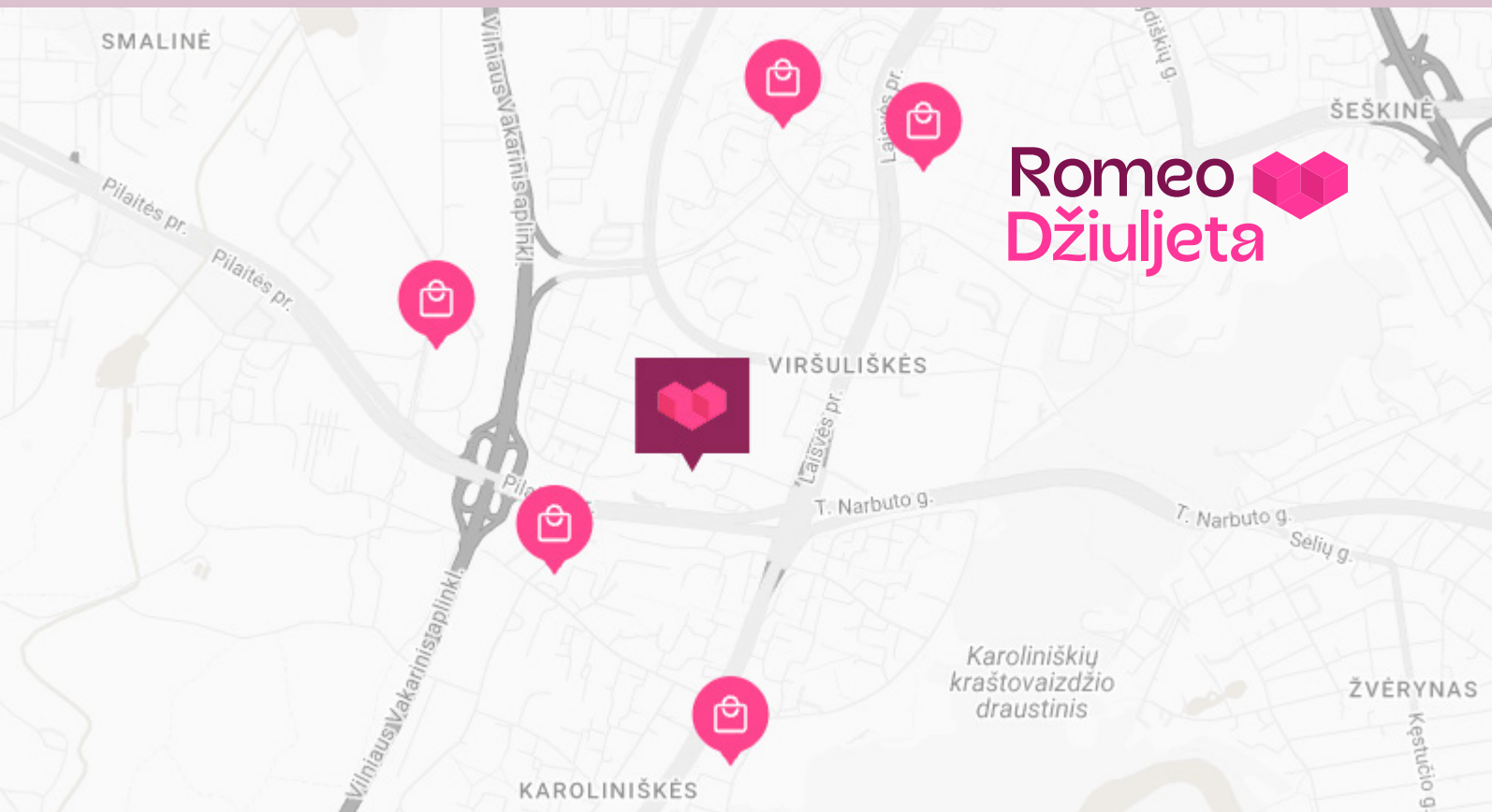


Vystytojas: **GroupInvest**



Vieta mieste

J. Rutkausko g. 7



Miesto centras – **10 min.**

Parduotuvės,
darželiai,
mokyklos – **5 min.**

Puikus susisiekimas
viešuoju transportu

Vieta mieste



Apžiūrėkite



Susipažinkite

Pilaitės pr. →



157 butai

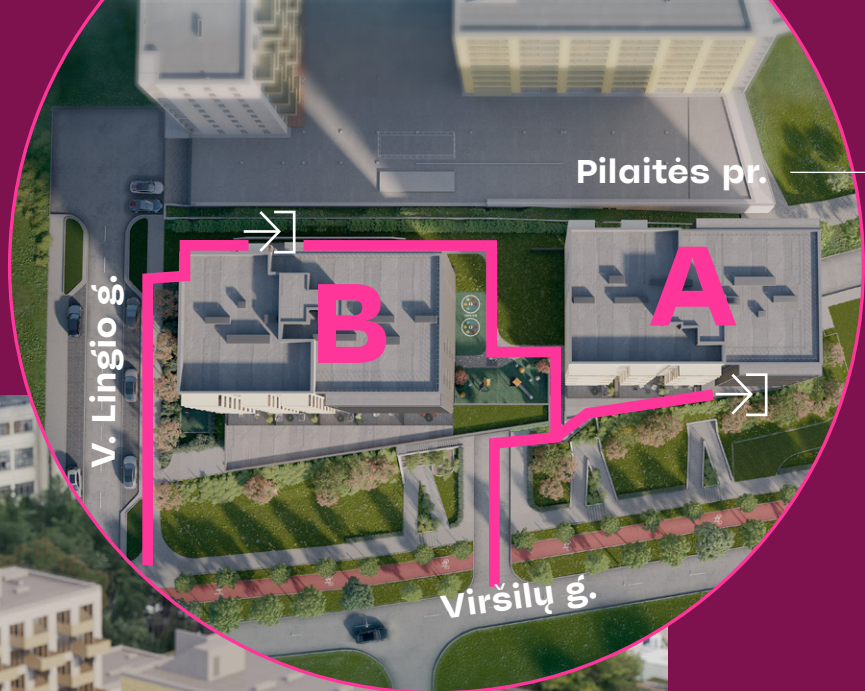
5 kom. patalpos (1a.)

Šalia skvero

Pilaitės pr. →



Jējimai ī pastatus



2a. požeminė autoaikštelė

Pilaitės pr. →



127 vietos

Įvažiavimai į požeminę aikštelę
iš Viršilų g. arba iš J. Rutkausko g.

Fasadas

Lygaus paviršiaus dažytas
betonas (baltas / pilkas)



Balkonai



Juodi azūriniai
turėklai (metalas)

Balti su vario spalvos
elementais (aliuminio
kompozito)



Erdvūs balkonai



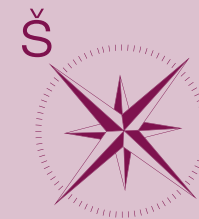
← 1.40 m - 2.40 m →

Modernus kiemas



3 m
šviesos
skulptūra

Vaizdas pro langus



Viršilų g.



J. Rutkauskio g.

V. Lingio g.



Projekto eiga

Statybų pradžia: **2024 m. IV ketv.**

Notarinės sutartys: **2026 m. III ketv.**

Statybų pabaiga: **2026 m. IV ketv.**

2024 Q4

Statybų pradžia

2026 Q4

Statybos pabaiga

2025 Q3

Požeminės automobilių
aikštelės konstrukcijos

2026 Q2

Antžeminės
pastato dalies
konstrukcijos

2026 Q2

Stogas

2026 Q3

Fasadas



Butų kainos

Dalinė apdaila



1 kamb. | 30–31 m²
Nuo **99 000** Eur



1,5 kamb. | 35–38 m²
Nuo **118 600** Eur

Butų kainos

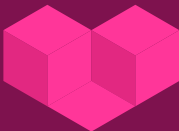
Dalinė apdaila



2 kamb. | 40–48 m²
Nuo **123 700 Eur**



3 kamb. | 55–68 m²
Nuo **162 200 Eur**

Romeo 
Džiuljeta

romeoirdziuljeta.lt